

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗАКОН**

**О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН  
ПО ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И (ИЛИ) КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Принят  
Советом народных депутатов  
Кемеровской области  
29 декабря 2004 года

(в ред. Законов Кемеровской области  
от 10.06.2005 № 75-ОЗ, от 17.04.2006 № 47-ОЗ,  
от 04.06.2007 № 63-ОЗ, от 10.12.2007 № 166-ОЗ,  
от 13.03.2008 № 8-ОЗ, от 02.07.2008 № 64-ОЗ,  
от 30.09.2008 № 82-ОЗ, от 18.12.2008 № 116-ОЗ,  
от 13.07.2009 № 82-ОЗ)

Настоящий Закон определяет меры социальной поддержки отдельных категорий граждан, место жительства которых находится на территории Кемеровской области, по оплате жилья и (или) коммунальных услуг.

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 № 75-ОЗ)

Статья 1. Категории граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по оплате жилья и (или) коммунальных услуг

1. Право на меры социальной поддержки по оплате жилья и (или) коммунальных услуг в соответствии с настоящим Законом имеют следующие категории граждан:

1) граждане, имеющие удостоверение "Ветеран труда"; граждане, награжденные орденами или медалями, либо удостоенные почетных званий СССР или Российской Федерации, либо награжденные ведомственными знаками отличия в труде и имеющие трудовой стаж, необходимый для назначения пенсии по старости или за выслугу лет; граждане, начавшие трудовую деятельность в несовершеннолетнем возрасте в период Великой Отечественной войны и имеющие трудовой стаж не менее 40 лет для мужчин и 35 лет для женщин (далее - ветераны труда);

2) граждане, приравненные к ветеранам труда по состоянию на 31 декабря 2004 года, - ветераны военной службы, ветераны государственной службы, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) (далее по тексту настоящего Закона относятся к ветеранам труда);

3) лица, признанные реабилитированными либо пострадавшими от политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации "О реабилитации жертв политических репрессий";

(в ред. Законов Кемеровской области от 17.04.2006 № 47-ОЗ, от 04.06.2007 № 63-ОЗ)

4) медицинские и фармацевтические работники;

5) работники культуры;

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 № 75-ОЗ)

6) специалисты Государственной ветеринарной службы Кемеровской области;

(пп. 6 в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 № 75-ОЗ)

7) социальные работники организаций социального обслуживания;

8) педагогические работники образовательных учреждений.

2. Исключен. - Закон Кемеровской области от 10.06.2005 № 75-ОЗ.

3. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, предусмотренные настоящим Законом, распространяются на членов семей, совместно проживающих с гражданами, указанными в пункте 1 настоящей статьи, за исключением членов семей ветеранов труда. Членам семей, совместно проживающим с ветераном труда, мера социальной поддержки предоставляется по оплате жилья.

Статья 2. Исключена. - Закон Кемеровской области от 10.06.2005 № 75-ОЗ.

### Статья 3. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг ветеранов труда

Ветеранам труда предоставляются следующие меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг:

1) снижение на 50 процентов размеров оплаты жилья в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения;

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

2) снижение на 50 процентов размеров оплаты коммунальных услуг в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления, а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению и доставки, с учетом разгрузки этого топлива, не более одного раза в год проживающим в домах без центрального отопления.

(в ред. Законов Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ, от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

### Статья 4. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг лиц, признанных реабилитированными или пострадавшими от политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации "О реабилитации жертв политических репрессий"

Лицам, признанным реабилитированными или пострадавшими от политических репрессий, предоставляются следующие меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг:

1) снижение на 50 процентов размеров оплаты жилья в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения;

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

2) снижение на 50 процентов размеров оплаты коммунальных услуг в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления, а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению и доставки, с учетом разгрузки этого топлива, не более одного раза в год проживающим в домах без центрального отопления.

(в ред. Законов Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ, от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

### Статья 5. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг медицинских и фармацевтических работников

Медицинским и фармацевтическим работникам предоставляются следующие меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг:

1) снижение на 100 процентов размеров оплаты жилья;

2) снижение на 100 процентов размеров оплаты за теплоснабжение (отопление), а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, но не более 5 тонн угля или 15 кубометров дров на семью, и доставки, с учетом разгрузки этого топлива, не более одного раза в год проживающим в домах без центрального отопления;

(в ред. Законов Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ, от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

3) снижение оплаты за электроснабжение в размере стоимости 7 киловатт-часов на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в год на семью, но не более 500 киловатт-часов в год.

(пп. 3 введен Законом Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

### Статья 6. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг работников культуры

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

Работникам культуры предоставляются следующие меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг:

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

1) снижение на 100 процентов размеров оплаты жилья;

2) снижение на 100 процентов размеров оплаты за теплоснабжение (отопление), а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, но не более 5 тонн угля или 15 кубометров дров на семью, и доставки, с учетом разгрузки этого топлива, не более одного раза в год проживающим в домах без центрального отопления;

(в ред. Законов Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ, от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

3) снижение оплаты за электроснабжение в размере стоимости 7 киловатт-часов на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в год на семью, но не более 500 киловатт-часов в год.

(пп. 3 введен Законом Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

Статья 7. Меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг специалистов Государственной ветеринарной службы Кемеровской области

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

Специалистам Государственной ветеринарной службы Кемеровской области предоставляется следующие меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг:

1) снижение на 100 процентов оплаты коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления, а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, но не более 5 тонн угля или 15 кубометров дров на семью, и доставки этого топлива, с учетом разгрузки, не более одного раза в год проживающим в домах без центрального отопления;

(в ред. Закона Кемеровской области от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

2) снижение оплаты за электроснабжение в размере стоимости 7 киловатт-часов на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в год на семью, но не более 500 киловатт-часов в год.

Статья 8. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг социальных работников организаций социального обслуживания

Социальным работникам организаций социального обслуживания предоставляются следующие меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг:

1) снижение на 100 процентов размеров оплаты жилья в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения;

(в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

2) снижение на 100 процентов оплаты коммунальных услуг, за исключением электроснабжения, в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления, а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, но не более 5 тонн угля или 15 кубометров дров на семью, и доставки этого топлива, с учетом разгрузки, не более одного раза в год проживающим в домах без центрального отопления;

(в ред. Законов Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ, от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

3) снижение оплаты за электроснабжение в размере стоимости 7 киловатт-часов на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в год на семью, но не более 500 киловатт-часов в год.

(пп. 3 введен Законом Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

Статья 9. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг педагогических работников

(в ред. Закона Кемеровской области от 13.03.2008 N 8-ОЗ)

1. Педагогические работники образовательных учреждений в соответствии с Законом Российской Федерации "Об образовании" пользуются правом на бесплатную жилую площадь с отоплением и освещением в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа). Педагогические работники образовательных учреждений, работающие в рабочих поселках (поселках городского типа), сельских населенных пунктах и проживающие в городских населенных пунктах, в связи с тем, что им не было предоставлено жилье по месту работы в соответствии с действующим законодательством, также имеют право на указанные меры социальной поддержки. Возмещение расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки, осуществляется в виде компенсационной выплаты в размере 100 процентов данных расходов.

Данные меры социальной поддержки предоставляются также в случае сокращения численности или штата работников, ликвидации образовательных учреждений, проводимых в связи с реализацией комплексных проектов модернизации образования.

(п. 1 в ред. Закона Кемеровской области от 13.07.2009 N 82-ОЗ)

2. Меры социальной поддержки, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, распространяются на лиц, осуществляющих педагогическую деятельность в иных организациях

независимо от форм собственности, находящихся в рабочих поселках (поселках городского типа), сельских населенных пунктах, при условии выполнения ими работы по соответствующей специальности по основному месту работы и проживания в указанных поселках и населенных пунктах либо проживания в городских населенных пунктах, если им не было предоставлено жилье по месту работы в соответствии с действующим законодательством.

#### Статья 10. Особенности применения настоящего Закона

1. Меры социальной поддержки, предусмотренные статьей 3 настоящего Закона, предоставляются при условии установления ветеранам труда трудовой пенсии.  
(в ред. Закона Кемеровской области от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

2. Меры социальной поддержки, предусмотренные статьями 5 и 6 настоящего Закона, предоставляются гражданам, работающим и проживающим в рабочих поселках (поселках городского типа), сельских населенных пунктах, при условии выполнения ими работы по соответствующей специальности по основному месту работы в любых организациях, за исключением работающих в частных организациях и организациях, находящихся в ведении Российской Федерации.  
(п. 2 в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

3. Меры социальной поддержки, предусмотренные статьями 7 и 8 настоящего Закона, предоставляются гражданам, работающим и проживающим в рабочих поселках (поселках городского типа), сельских населенных пунктах, при условии выполнения ими работы по соответствующей специальности по основному месту работы, за исключением работающих в частных организациях и организациях, находящихся в ведении Российской Федерации.  
(п. 3 в ред. Закона Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

4. Исключен с 1 января 2008 года. - Закон Кемеровской области от 10.12.2007 N 166-ОЗ.

5. Меры социальной поддержки, предусмотренные статьями 5 - 9 настоящего Закона, предоставляются и после выхода на пенсию при проживании в рабочих поселках (поселках городского типа), сельских населенных пунктах и наличии стажа работы в указанных поселках и пунктах по соответствующей специальности не менее 10 лет.  
(п. 5 в ред. Закона Кемеровской области от 30.09.2008 N 82-ОЗ)

6. Меры социальной поддержки, предусмотренные статьями 5 - 9 настоящего Закона, сохраняются за пенсионерами, ранее пользовавшимися мерами социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг в период проживания в рабочих поселках (поселках городского типа), сельских населенных пунктах, в случае переименования, преобразования их в города или в территории жилых районов и включения их в состав территории городов.  
(п. 6 введен Законом Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

6-1. Меры социальной поддержки лицам, указанным в абзаце втором пункта 1 статьи 9 настоящего Закона, предоставляются, если они не являются получателями трудовой пенсии, и до момента их трудоустройства.  
(п. 6-1 введен Законом Кемеровской области от 30.09.2008 N 82-ОЗ; в ред. Закона Кемеровской области от 13.07.2009 N 82-ОЗ)

7. Меры социальной поддержки, предусмотренные настоящим Законом, предоставляются независимо от вида жилищного фонда.  
(п. 7 введен Законом Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

8. Гражданину (лицу), имеющему одновременно право на получение мер социальной поддержки по нескольким основаниям, предусмотренным настоящим Законом, меры социальной поддержки устанавливаются по одному из них по выбору гражданина (лица).  
(п. 8 введен Законом Кемеровской области от 10.06.2005 N 75-ОЗ)

9. Форма и порядок предоставления мер социальной поддержки, а также перечень должностей и организаций, работа в которых дает право на предоставление мер социальной поддержки, устанавливаются Коллегией Администрации Кемеровской области в соответствии с действующим законодательством.

При этом меры социальной поддержки, предусмотренные пунктом 1 статьи 9 настоящего Закона, лицам, указанным в абзаце втором пункта 1 статьи 9 настоящего Закона, и меры социальной поддержки, предоставляемые в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, при обращении за ними до 1 января 2009 года предоставляются с 1 сентября 2008 года, а при обращении за ними после 1 января 2009 года - в соответствии с порядком, указанным в абзаце первом настоящего пункта.

(абзац введен Законом Кемеровской области от 18.12.2008 N 116-ОЗ; в ред. Закона Кемеровской области от 13.07.2009 N 82-ОЗ)

(п. 9 в ред. Закона Кемеровской области от 02.07.2008 N 64-ОЗ)

#### Статья 11. Финансирование расходов на реализацию настоящего Закона

(в ред. Закона Кемеровской области от 13.07.2009 N 82-ОЗ)

Финансирование расходов на реализацию настоящего Закона осуществляется за счет средств областного бюджета, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Статья 12. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2005 года.

2. В случае противоречия настоящему Закону иных законов Кемеровской области подлежит применению настоящий Закон.

3. Признать утратившим силу решение Кемеровского областного Совета народных депутатов от 18.01.88 N 8 "О бесплатном обеспечении жилой площадью, отоплением и освещением квалифицированных работников в сельской местности и рабочих поселках".

Губернатор  
Кемеровской области  
А.М.ТУЛЕЕВ

г. Кемерово  
17 января 2005 года  
N 2-ОЗ

---